

Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 29. 4. 2019 požádal Ing. P. Rosenberg, o prodej části pozemku p. č. 3721/64 v k. ú. Břeclav o výměře cca 50 m².

Pozemek se nachází na ulici Gen. Šimka v Břeclavi a je zastavěn částí rodinného domu č. p. 1723, který je ve vlastnictví žadatele.

Stanovisko odboru kanceláře tajemníka, oddělení rozvoje:

Dle platného územního plánu je požadovaná část pozemku p. č. 3721/64 v k. ú. Břeclav vedena v ploše BV – plochy bydlení. Vzhledem k tomu, že je požadovaná část pozemku zastavěna stavbou rodinného domu ve vlastnictví žadatele, odbor kanceláře tajemníka, oddělení rozvoje, prodej pozemku doporučuje.

Dle údajů katastru nemovitostí neváznou na pozemku mimo věcného břemene spočívajícího v uložení vodovodního potrubí ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. a věcného břemene zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. , žádná zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Na základě výše uvedeného odbor majetkový navrhol schválit záměr prodeje části předmětného pozemku vlastníku rodinného domu na něm umístěného.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: mapa se zákresem